

### 特集 住まいのインターネット最新事情

# マンションから進化する、インターネットサービス。

電気や水道などと同じように、欠かせないインフラ(生活基盤)となりつつあるインターネット。その用途はいまやホームページの閲覧やメールのやりとりだけでなく、映像配信、電話、さらには防犯システムなど幅広い分野で力を発揮しはじめています。今回は、インターネットでマンションライフがどう変わってきたのかについて、三菱地所の「パークハウス」シリーズをはじめ、分譲マンションを専門にインターネットサービス「e-mansion」を提供する、「つなぐネットコミュニケーションズ」で、お話を伺いました。



マンションのインターネットは、どこまで進化しているんですか？

マスメディアに代わる「情報の窓」になったインターネット。

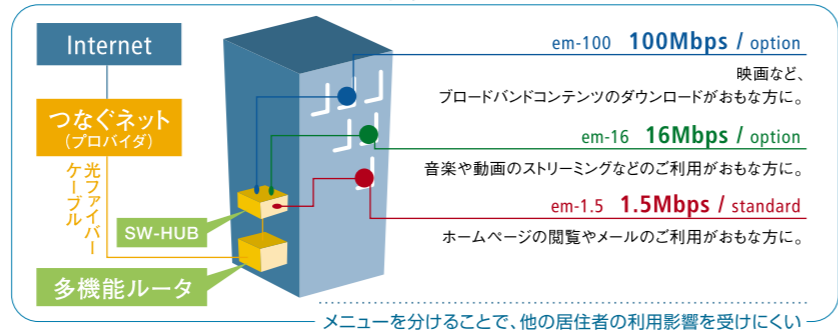
日本国内のインターネット利用者数は、今年の2月調査で約7・360万人(インターネット白書より)。わずか5年前と比べてもその数は2倍以上となり、これからは「つながっている」ことよりも「どうつながっているか」つまり、回線の容量や品質が問われる時代になると言われています。現在、三菱地所「パークハウス」シリーズにおける住棟までのアクセス回線は、光ファイバーが主流。各住戸での通信速度「最大100Mbps」がひとつの標準です。従来の電話線を使ったISDNやADSLに比べるとその速度の差は約30~100倍。ウェブサイトにストレスなく見られるのももちろん、デジタルカメラの写真や動画など大きなデータのやりとりが増える将来にも、十分対応できるスピードです。ADSLのように中継局からの距離で速度が低下することはありません。

もちろん使い方は「メールやちょっとしたホームページの閲覧しかない」という方も多いはず。話を伺った「つなぐネット」では、日本初が多機能ルータ(各戸への分配器)をマンション用に独自開発。①100Mbps ②16Mbps ③1.5Mbpsの3種類の速度から自分の使い方に応じて選べ、しかも速度を抑えたメニューでは割安な基本料金を設定。速度は月ごとに変更もでき、利用状況でフレキシブルに対応できる画期的なシステムを業界で唯一提供しています。

## FOR PRIVATE & SOHO SCENE

——— プライベートシーンやSOHOで使う。 ———

### e-mansion インターネットサービスの仕組み



物件特性に応じて、ハイスペックを求めるユーザー層のために、100Mbpsを割安でご利用いただける1メニュー方式でのサービスも提供しております。

### ■e-mansion メール基本サービス一覧

- ・Eメールアドレス数 / 5アカウント
  - ・メールボックス容量 / 1アカウントごとに25MB
  - ・メール転送サービス / 任意のアドレス10箇所に転送
  - ・迷惑メールブロックサービス / 任意のアドレス・ドメインを100パターンまで登録可能
  - ・Webメールサービス / Webブラウザからメールの送受信可能
  - ・メールアドレス選べるドメインサービス / メールアドレスの@以降のドメイン部分を複数のものから選択可能
  - ・メール自動応答 / 長期間メールを受信・返信できない場合に、あらかじめ設定したメッセージを自動的に返信可能
  - ・ホームページ容量 / 50MB
  - ・パソコン接続同時台数 / 最大5台まで同時接続可能
- ※その他オプションサービスに関する詳細はHP(www.em-net.ne.jp)をご確認ください。

インターネット利用の主流は、やはりウェブサイトを。

ウェブサイトでニュースや番組表のチェック、夕食のレストランの検索なども、当たり前前の風景になりました。ネットショップも充実。たとえば家にいながら、京都の老舗茶舗スイーツをお取り寄せ。各店の価格を比較して一番安い家電を買ったり、映画館の座席も並ばずに買えたりと、その便利さはますます多様化しています。ほかにも、ネット

トオークションで秘蔵アイテムを手に入れたり、銀行のインターネットバンキング、株のオンライントレードも、接続の安定した光ファイバー回線なら安心です。

家族みんなが自分のメールアドレス。あるいは仕事用に分けたりも。

家族で使うことの多いマンションでの利用状況に合わせ、「e-mansion」ではメールアドレスを1住戸に5つまで登録可能。家族みんなでアドレスを分けられるのももちろん、家で仕事をするSOHO派の方なら、プライベートと仕事用を使い分けることも可能です。またパソコン5台までを同時接続でき、ストレスなくメール送受信ができるのもブロードバンドならではのゆとりです。

IP電話の便利さと安さに、みんなが気づきはじめた。

さらにいま注目されているのが、インターネット回線を使った「IP電話」。通話料の安さが魅力で、現在の利用者数は1,000万件を超え、さらに普及する見込みです。たとえば「パークハウス」シリーズでは、「e-mansion」加入者同士や相手が提携プロバイダー加入者なら通話料は無料。一般電話回線への通話も全国一律3分84円で、長距離や国際電話で特にそのメリットが享受できます。SOHO派の方なら、一般電話加入権を追加せずに仕事用の電話を持てるほか、電話機もFAXもいままでのものをそのまま使うことが可能です。

※「1」から始まる3桁の電話番号など一部発信ができない場合があります。電話機FAXなど一部利用に制限があります。